

ENTE MORALE
ISTITUZIONE DOTT. B. BOLDRIN
45026 LENDINARA (RO) – VIA G.B.CONTI, 30

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

OGGETTO

**ACCOGLIMENTO RICHIESTA DI RIMBORSO SPESE PER LE OPERAZIONI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'AREA ESTERNA DEL VILLINO ALICE
DI CUI AL PROT. N. 107/2016**

L'anno **2016**, nel giorno **14** del mese di **Dicembre**, alle ore **19,00**, nella Sala Riunioni della sede istituzionale e previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, sono stati per oggi convocati in seduta i membri del Consiglio di Amministrazione.

| | <u>PRESENTE</u> | <u>ASSENTE GIUSTIFICATO</u> |
|--|-----------------|-----------------------------|
| MARCHETTO Alda (Presidente) | X | |
| DE STEFANI Mons. Vittorio (Consigliere) | | X |
| FERRARI Mo. Vincenzo (Consigliere) | | X |
| TONELLO Rag. Simonetta (Consigliere) | X | |
| ZERBINATI Prof.ssa Marta (Consigliere) | X | |

Con l'intervento ed opera del Segretario SACCHETTO VENTURINI Jacopo, che svolge le funzioni di segretario verbalizzante, viene constatato che, in base alle vigenti disposizioni in materia, il numero dei presenti all'adunanza è legale per la validità delle deliberazioni da assumere.

Il Presidente, Sig.ra MARCHETTO Alda, apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE*Premesso*

Che la A.S.D. Centro Fitness Energym di Lendinara, rappresentata dalla Sig.ra RAMINELLA Vania in qualità di presidente, è concessionaria del Villino Alice, immobile di proprietà istituzionale sito in Lendinara, via Argine Sinistro Adigetto, n. 4, come da deliberazione n. 35 del 11/08/2011;

Che il contratto di concessione, disciplinata dal disciplinare registrato a Badia Polesine il 06/09/2011 al nr. 1561 serie 3, non prevede che la Concessionaria sia tenuta alla manutenzione dell'area verde esistente nelle pertinenze del Villino Alice;

Che questa Istituzione, fino al mese di maggio 2016, si era fatta carico di eseguire le operazioni di manutenzione del verde dell'area esterna del Villino Alice;

Che, da giugno 2016, come da accordi intercorsi tra la Presidente dell'Istituzione e la Presidente dell'A.S.D. Centro Fitness Energym, le dette operazioni sono state svolte dalla Concessionaria;

Viste

La lettera di cui al n. prot. istituzionale 64 del 23/06/2016, con la quale la Presidente dell'A.S.D. Centro Fitness Energym chiedeva, in ragione di tale assunto impegno ad eseguire le operazioni di manutenzione ordinaria, la riduzione del canone di concessione pari ad € 4.200,00 annui;

La lettera di cui al n. prot. istituzionale 71 del 06/07/2016, con la quale la Presidente dell'Istituzione Dott. B. Boldrin proponeva "in via informale e provvisoria, una diminuzione del canone di concessione pari ad € 250,00 mensili, relativamente al periodo luglio-dicembre 2016", in considerazione dell'assunzione dell'impegno dell'A.S.D. ad eseguire le operazioni di manutenzione eccedenti le proprie obbligazioni;

La lettera di cui al n. prot. istituzionale 107 del 22/11/2016, con la quale la Sig.ra RAMINELLA Vania, in qualità di presidente dell'A.S.D. Centro Fitness Energym, ha quantificato le spese sostenute per le dette operazioni in Euro 1.500,00, chiedendone il rimborso all'Istituzione;

Tutto ciò premesso e considerato, con i seguenti voti, espressi in forma palese:

| | <i>Favorevole</i> | <i>Contrario</i> | <i>Astenuto</i> | <i>Assente</i> |
|---------------------------|-------------------|------------------|-----------------|----------------|
| MARCHETTO Alda | X | | | |
| DE STEFANI Mons. Vittorio | | | | X |
| FERRARI Mo. Vincenzo | | | | X |
| TONELLO Rag. Simonetta | X | | | |
| ZERBINATI Prof.ssa Marta | X | | | |

DELIBERA

- 1) Di accogliere la richiesta citata in premessa proveniente dalla Sig.ra RAMINELLA Vania, rimborsando alla A.S.D. da questa rappresentata l'importo di Euro 1.500,00 (MILLECINQUECENTO//00=) sostenuto per eseguire la manutenzione dell'area verde pertinente all'immobile Villino Alice, precedentemente eseguita da personale dell'Istituzione;
- 2) Di imputare l'impegno di spesa, pari ad € 1.500,00 (MILLECINQUECENTO//00=), costituito da questa deliberazione, al capitolo B.7) "Costi per servizi – Altre manutenzioni" del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016, approvato con deliberazione n. 2 del 27/02/2016 di questa Istituzione, ove è riscontrata la necessaria disponibilità;
- 3) Di stabilire che il rimborso disposto al punto 1) della presente deliberazione sia da eseguirsi secondo le regole della compensazione di cui all'art. 1241, c.c., in relazione ai canoni dovuti dall'A.S.D. in adempimento all'art. 5 del Disciplinare per la concessione in uso dell'immobile "Villino Alice", registrato al nr. 1651 Serie 3 il 06/09/2011;
- 4) Di disporre la trasmissione della presente deliberazione alla Concessionaria, nonché richiedente, A.S.D. Centro Fitness Energym, a titolo di accoglimento della propria richiesta;
- 5) Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul sito web istituzionale (www.istituzioneboldrin.it);
- 6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, il presente verbale viene sottoscritto dagli intervenuti.

LA PRESIDENTE
F.to MARCHETTO Alda

Marchetto

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DE STEFANI Mons. Vittorio (ASSENTE)

FERRARI Mo. Vincenzo (ASSENTE)

F.to TONELLO Rag. Simonetta Tonello

F.to ZERBINATI Prof.ssa Marta Zerbinati

IL SEGRETARIO
F.to SACCHETTO VENTURINI Jacopo

Sacchetto Venturini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente verbale viene pubblicato e affisso all'Albo di questo Istituto, nei modi prescritti dall'art. 34 della legge 17/07/1890 n. 6972, in data 15/12/2016, ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi.

Lendinara, il 15/12/2016.

LA PRESIDENTE
F.to MARCHETTO Alda

Marchetto

IL SEGRETARIO
F.to SACCHETTO VENTURINI Jacopo

Sacchetto Venturini

Provvedimento dichiarato nei termini di legge, immediatamente esecutivo.

Lendinara, il 15/12/2016.

LA PRESIDENTE
F.to MARCHETTO Alda

Marchetto

IL SEGRETARIO
F.to SACCHETTO VENTURINI Jacopo

Sacchetto Venturini